

3-in-1-fonds met aanvraagformulier



Geen omkijken naar onderhoud? Sluit het 3-in-1-fonds af!

Een kapot slot. Een verstopte afvoer. Een klemmend raam. Of een deur die niet goed sluit. Natuurlijk kan er af en toe eens iets kapot gaan in en om huis. Simpelweg omdat u uw woning gebruikt.

Deze kleinere, dagelijkse reparaties aan het huis moet u zelf doen. Dit is vastgelegd in het Burgerlijk Wetboek onder de noemer 'Besluit kleine herstellingen'. De kosten zijn voor uw rekening. Al met al kunnen de kosten van deze klusjes behoorlijk oplopen. Daarom bieden wij u graag het 3-in-1-fonds aan. In deze brochure leest u hierover alles. Wat het is, hoe u hieraan deelneemt en niet te vergeten: wat uw voordelen zijn!

Wat is het?

Het 3-in-1-fonds is een uiterst voordelig fonds, waarmee u in één keer verzekerd bent tegen ...

- ... glasschade
- ... verstoppingen
- ... klein huurdersonderhoud.

Hiervoor betaalt u slechts een kleine bijdrage per maand. Wij nemen dan veel onderhoudswerkzaamheden van u over, die normaal voor uw rekening komen. Vakkundig en snel. Zonder verdere kosten!

[De moeite waard!](#)

Waarom het 3-in1 fonds?

Gaat er iets kapot? Dan is dit vaak duurder dan u denkt. Alleen al aan materiaalkosten kunt u veel geld kwijt zijn. Voorkom daarom onverwachte tegenvallers en word lid van ons aantrekkelijke 3-in-1-fonds. Met de spaarkorting wordt uw premie bovendien elk jaar lager!

3 in 1 is
makkelijk, goed
en voordelig!

Hoe word ik lid?

Als nieuwe huurder ...

... hoeft u hier niets voor te doen. Op het moment dat u de huurovereenkomst tekent, bent u automatisch lid. Wilt u geen lid worden? Dan kunt u dit natuurlijk aangeven. Bedenk wel dat u alle onderhoudswerkzaamheden waarvoor u verantwoordelijk bent, dan zelf regelt, uitvoert en betaalt!

Als zittende huurder ...

... kunt u heel makkelijk lid worden van het 3-in-1-fonds. In ons klantenkantoor ligt een aanmeldingsformulier voor u klaar. U vult dit formulier volledig in en geeft het af in ons klantenkantoor. U bent vanaf dat moment lid.

U maakt misbruik van het fonds; door u bijvoorbeeld pas aan te melden als er veel zaken gerepareerd moeten worden! Dan verlangen wij dat u eerst alle gebreken zelf herstelt voor u lid kunt worden.

Wat kost het fonds?

Het 3-in-1-fonds kost € 6,00 per maand. Daarnaast biedt het fonds u een aantrekkelijk financieel voordeel. U spaart namelijk automatisch voor extra korting. Eenmaal lid van het fonds, wordt uw premie ieder jaar lager!

Iedere maand korting ...

Voor elk jaar dat u lid bent, ontvangt u € 0,50 extra korting op uw maandpremie.

... tien jaar lang!

U kunt tien jaar lang korting opbouwen. Dit betekent dat u een maximale korting opbouwt van € 5,00 per maand. Dat is maar liefst € 60,00 per jaar!

10 jaar lid = ruim € 60 voordeel!

Wat betaalt u per jaar?

Dat leest u in de onderstaande tabel.

Hoeveel jaar bent u lid?	Wat betaalt u per jaar?	Wat is uw voordeel per jaar?
0	€ 72,00	
1	€ 66,00	€ 6,00
2	€ 60,00	€ 12,00
3	€ 54,00	€ 18,00
4	€ 48,00	€ 24,00
5	€ 42,00	€ 30,00
6	€ 36,00	€ 36,00
7	€ 30,00	€ 42,00
8	€ 24,00	€ 48,00
9	€ 18,00	€ 54,00
10	€ 12,00	€ 60,00

Wat als ik verhuis?

Stel, u bent al vier jaar lid van het 3-in-1-fonds. U heeft dan een extra spaarkorting van € 2,00 per maand opgebouwd. Nu verhuist u naar een andere woning van ons. Geen probleem! Uw opgebouwde korting neemt u gewoon mee naar uw nieuwe woning. Pas als u het abonnement zelf opzegt of als u verhuist naar een woning van een andere verhuurder, vervalt uw opgebouwde spaarkorting.

U neemt uw korting gewoon mee!

Wat zijn de voorwaarden?

Over uw deelname

- Al onze huurders van woningen kunnen deelnemen aan het fonds.
- Bent u nog geen lid? En heeft u vele zaken die gerepareerd moeten worden? Dan herstelt u die eerst zelf voordat u lid kunt worden.

Over een reparatieverzoek

- Heeft u een reparatieverzoek? Dan meldt u dit bij ons. Daarvoor belt u met (077) 373 36 66.

Kapotte douchekop, kraan, bel, wc-bril, ruit, deurkruk ...

Over dat wat wel verzekerd is

- In de brochure 'Onderhoud 3-in-1 fonds' leest u precies welke onderdelen onder het 3-in-1-fonds vallen, overzichtelijk op een rij.

- Heeft u schade aan glas? Dan is dit gedekt, als dit komt door een onvoorziene en plotselinge gebeurtenis.

Over dat wat niet verzekerd is

- Veroorzaakt iemand anders in of aan uw woning schade? Dan is dit niet verzekerd. Hij of zij heeft een aansprakelijkheidsverzekering.

Over de premie

- Wij nemen de premie van het 3-in-1-fonds op in uw servicekosten. Dit doen wij per de eerste van de volgende maand.
- De hoogte van de premie kunnen wij ieder jaar bijstellen. Dit doen we op basis van de kostenontwikkelingen, altijd per 1 juli.
- Voor ieder volledig jaar dat u lid bent van het 3-in-1-fonds ontvangt u een spaarkorting.

... klemmende garagedeur, keukenla, kapotte schakelaar, trapleuning ...

Over uw spaarkorting

- De spaarkorting bedraagt € 0,50 p/mnd. Deze korting geldt voor een heel contract jaar, op 1 juli stellen we de korting bij.
- Uw maximale spaarkorting bedraagt € 5,00 per maand. Deze korting krijgt u als u tien jaar lid bent.
- Uw korting geldt zolang u lid blijft van het 3-in-1 fonds! Ook groeit uw korting ieder jaar, tien jaar lang.
- Uw opgebouwde korting kunt u niet over dragen aan een andere huurder.
- Beëindigt u uw deelname aan het 3-in-1-fonds tussentijds? Dan vervalt het recht op uw opgebouwde korting.

... bevroren waterleiding, wespennest, verstopte wc, goot, wastafel ...

Over het beëindigen van uw deelname

- Zegt u uw lidmaatschap op het 3-in-1-fonds op? Dan heeft u een opzeg termijn van één maand.
- Zegt u de huur op? Dan beëindigen wij het abonnement op het 3-in-1-fonds automatisch. U hoeft niets te doen.
- Verhuist u naar een andere woning van ons? Dan kunt u uw opgebouwde korting meenemen.



Aanmeldingsformulier 3 in 1 fonds

Naam _____

Adres _____

Woonplaats _____

Wenst deel te nemen aan de volgende verzekering:

3-in-1 fonds

Met dit fonds ben ik voor € 6,00 per maand verzekerd tegen glasschade, verstoppingen én klein huurderonderhoud. Als ik reeds bij één of twee fondsen ben aangesloten, zet Antares Woonservice deze automatisch om in het 3-in-1 fonds.

Bovendien ontvang ik elk jaar op 1 juli automatisch € 0,50 korting op de maandpremie. De maximale spaarkorting die ik op kan bouwen bedraagt € 5,- per maand.

De kosten worden samen met de huur in rekening gebracht.

Ik ben op de hoogte van de verzekeringsvoorwaarden die bij de door mij gekozen verzekering gesteld worden.

handtekening huurder

datum

Het ingevulde aanmeldingsformulier kunt u afgeven bij ons klantenkantoor, of toesturen aan Antares, Postbus 3046, 5930 AA te Venlo.



Postadres:
Postbus 3046
5930 AA Venlo-Tegelen

T (077) 373 36 66
F (077) 373 77 14

Bij spoedeisende klachten buiten kantoortijden belt u (040) 289 57 08.

Openingstijden: ma t/m do van 8.30 tot 16.30 uur, vr van 8.30 tot 12.30 uur.

Telefonische bereikbaarheid: ma t/m do van 8.30 tot 17.00 uur, vr van 8.30 tot 12.30 uur.

Bezoekadres:
Venloseweg 7
5931 GR Venlo-Tegelen

info@thuisbijantares.nl
www.thuisbijantares.nl