

Huurschuttingen



Het plaatsen van een stevige schutting is een behoorlijke uitgave. Niet iedereen kan zich zo'n investering veroorloven. Antares biedt daarom de mogelijkheid om een duurzame schutting te huren. Voor een gering bedrag per maand creëert u op die manier privacy in uw tuin en hoeft u zich niet eens te bekommeren om het onderhoud van de schutting.

Welke mogelijkheden zijn er?

Bij het huren van een schutting biedt Antares de volgende mogelijkheden:

- * Een schutting met of zonder poort aan de achterzijde van uw woning
- * Een (gedeeltelijke) schutting tussen twee woningen
- * Een schutting met of zonder poort bij een hoekwoning

Is huurder kunt u een keuze maken uit twee typen, onder hoge druk geïmpregneerd, grenen houten schuttingen met een hoogte van 1.80 meter:

- * Een schutting bestaande uit schermen en poorten met een ronde bovenkant (toogmodel)
- * Een schutting bestaande uit schermen en poorten met een rechte bovenkant (recht model).

Eigen schutting of delen met de burens?

Vraagt u in uw eentje een schutting aan, dan komt deze bij u in de tuin te staan en komt de huur alleen voor uw rekening. Het is ook mogelijk om samen met de burens een huurschutting te laten plaatsen. U moet het dan natuurlijk wel eens worden over het model, rond of recht van boven. In dat geval komt de schutting op de erfgrens te staan en betaalt u in principe ieder de helft van de huurprijs. Op deze manier houden beide burens dus ietsje meer tuin over en zijn ze ook nog eens veel voordeliger uit.

Geen onderhoud

De schutting blijft eigendom van Antares. Antares zorgt dan ook voor het onderhoud van de schutting. Uitgangspunt is dat de schutting vijftien jaar blijft staan, maar in de praktijk heeft deze een langere levensduur. De huurder mag de schutting niet schilderen, beitsen of er gaten in boren. Wel mag de huurder, met behulp van speciale haken, bijvoorbeeld plantenbakken aan de schutting ophangen.

Wat als u verhuist?

De huurschutting hoort bij de woning en blijft dus gewoon staan als u verhuist. De volgende huurder neemt de schutting automatisch over en gaat de huur ervan betalen.

Wat kost het?

Antares vraagt een kostenneutrale huurprijs voor de schutting. De corporatie hoeft er niet aan te verdienen, maar wil er ook niet op toeleggen. De reële huurprijs van een huurschutting bedraagt 0,75 euro per strekkende meter schutting per maand en 2,65 euro per poort per maand.

De huurprijzen van schuttingen en poorten met een ronde en een rechte bovenkant zijn gelijk.

Helaas kunt u geen huurschutting plaatsen wanneer uw huurprijs niet meer kan worden verhoogd. Antares kan u hierover informeren.

Aanvragen en plaatsen

Wilt u een huurschutting aanvragen?

Vul dan het aanvraagformulier in deze brochure in en stuur het naar Antares.

Geef op het formulier zo nauwkeurig mogelijk aan hoe lang de schutting moet worden en hoeveel poorten u wilt; des te beter kunt u vooraf zelf de huurprijs inschatten. Voor dat Antares opdracht tot het plaatsen van de schutting geeft, komt de aannemer de exacte maten opnemen.

De huurder moet zelf zorgen voor het afbreken en verwijderen van een eventuele bestaande schutting, haag of andere erfafscheiding. Op verzoek kan de huurder de aannemer ook vragen een offerte te maken voor het verwijderen van de oude erfafscheiding.

Wachttijd

Antares heeft een gelimiteerd budget voor het plaatsen van huurschuttingen. Dat betekent dat wij per maand slechts een beperkt aantal aanvragen kunnen uitvoeren en dat aanvragers rekening moeten houden met een wachttijd.



Schutting: recht model en toegmodel



antares

Postadres:

Postbus 3046
5930 AA Venlo-Tegelen

T (077) 373 36 66

Openingstijden:

Ma t/m vr 8.30 tot 12.30 uur vrije inloop, ma t/m do 12.30 tot 16.30 uur op afspraak.

Telefonische bereikbaarheid: ma t/m do van 8.30 tot 16.30 uur, vr van 8.30 tot 12.30 uur.

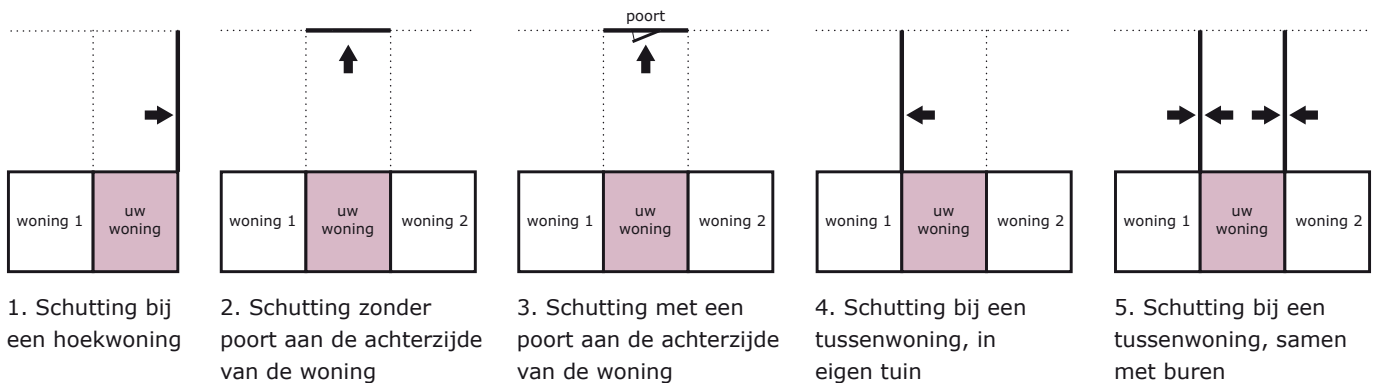
Bezoekadres:

Venloseweg 7
5931 GR Venlo-Tegelen

info@thuisbijantares.nl
www.thuisbijantares.nl

Aanvraagformulier huurschuttingen

Voor maandelijks slechts € 0,75 per strekkende meter huurt u bij Antares een schutting. Heeft u een schutting met een poort, dan betaalt u voor de poort slechts € 2,65 per maand. Geen investeringskosten, geen onderhoud, maar wel een nette erfafscheiding en volop beschutting en privacy in uw tuin.



Wanneer u de brochure 'Huurschuttingen' goed heeft gelezen, dan vult u dit formulier volledig in en stuurt u het naar ons.

	Uw gegevens:	Buren 1:	Buren 2:
Naam: _____
Adres: _____
Postcode en plaats: _____
Telefoonnummer: _____

Omcirkel de schutting(en) die u wilt laten plaatsen:

- Schutting bij een hoekwoning
- Schutting zonder poort aan de achterzijde van de woning
- Schutting met een poort aan de achterzijde van de woning
- Schutting bij een tussenwoning, in eigen tuin: één zijde / twee zijdes
- Schutting bij een tussenwoning, samen met burenen: één zijde / twee zijdes

Omcirkel ook welk type schutting en/of poort u wilt laten plaatsen:

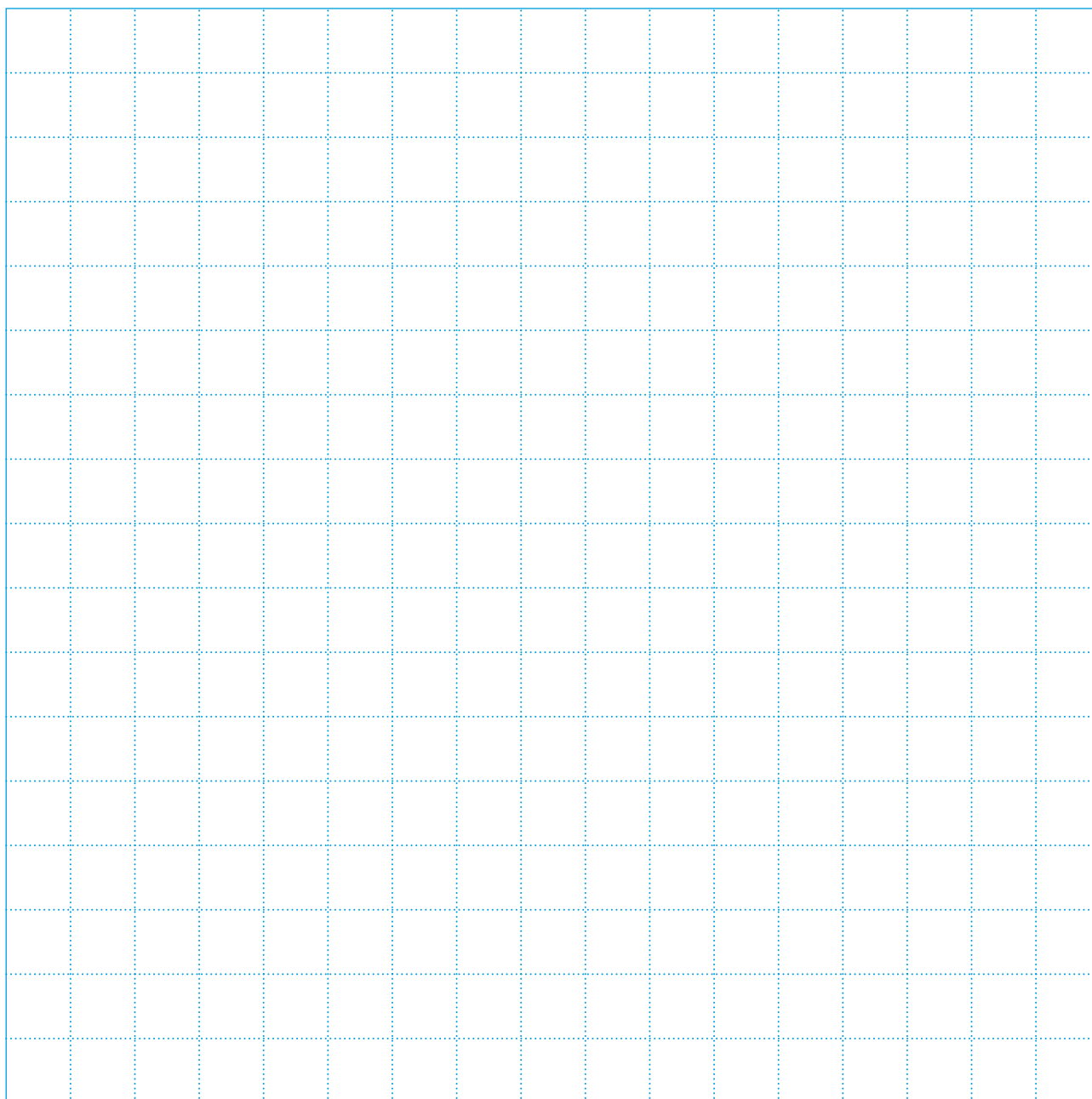
- rechte schutting
- toogschutting

Op de tekenruimte aan de achterzijde kunt u uw voorlopige schets van de schutting intekenen.

Ondergetekende verklaart dat hij/zij bekend is met de voorwaarden die Antares stelt aan het laten plaatsen van een schutting, zoals weergegeven in de folder 'Huurschuttingen':

	Aanvrager:	Buren 1:	Buren 2:
Plaats: _____
Datum: _____
Handtekening: _____

Tekenruimte



Vergeet u niet de afmetingen er bij te zetten!

Akkoord Antares:

.....

